

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN NGŨ HÀNH SƠN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 752/TB-CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 19 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 17/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 21/2023/QĐ-SCBSBA ngày 20/11/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản uỷ thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 33/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;*

*Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;*

Để phục vụ cho việc tổ chức thi hành án, bán đấu giá tài sản thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Đường Đình Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 125, Lô 9-B2.15 tái định cư Bá Tùng (giai đoạn 1), phường Hoà Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 878295, số vào sổ cấp GCN: CTs 180785 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 27/02/2019 mang tên ông Đình Thanh Liên và bà Hồ Thị Hương.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

*Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.*

**Thời hạn nộp hồ sơ:** Từ 7 giờ 30 phút ngày 20 tháng 8 năm 2024 đến 17 giờ 30 phút ngày 21 tháng 8 năm 2024.

**Hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Quang Hải**